

中华人民共和国



建设工程  
规划许可证

中华人民共和国自然资源部监制

# 中华人民共和国 建设工程规划许可证

建字第 4416002025GG0090515 号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设工程符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。

发证机关 河源市自然资源局

日期 2025年12月30日

建设单位(个人)	广东电网有限责任公司河源供电局
建设项目名称	110千伏梧峰（胜利）输变电工程项目
建设位置	河源江东新区临江镇梧峰村
建设规模	总建筑面积2880.57平方米，地上三层、地下负一层。

附图及附件名称  
建设工程规划许可证附件

## 遵守事项

- 本证是经自然资源主管部门依法审核，建设工程符合国土空间规划和用途管制要求的法律凭证。
- 未取得本证或不按本证规定进行建设的，均属违法行为。
- 未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。
- 自然资源主管部门依法有权查验本证，建设单位（个人）有责任提交查验。
- 本证所需附图及附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。

# 建设工程规划许可证（附件）

建字第4416002025GG0090515号

建设单位 (个人)	广东电网有限责任公司河源供电局	批准机关及文号	
项目名称	110千伏梧峰（胜利）输变电工程项目	选址意见书	
建设位置	河源江东新区临江镇梧峰村	建设用地规划许可证	
建设工程 性质		投资总额（万元）	
用地面积 (m <sup>2</sup> ): 3108.00			
本期用地面积 (m <sup>2</sup> ):			
建设占地面积 (m <sup>2</sup> ): 943.01			
容积率: 0.73			
建筑密度: 30.34			
绿地率: 9.68			
停车位:			
结构类型:			
层数: 地上三层, 地下负一层			
规划报建面积 (m <sup>2</sup> ): 2880.57			
一、计容积率建筑面积 (m <sup>2</sup> ): 2282.27			
其中: _____			
_____			
_____			
_____			
二、不计容积率建筑面积 (m <sup>2</sup> ): 598.30			
其中: _____			
_____			
_____			
三、备注: _____			
_____			

附图:

