

中华人民共和国



建设工程
规划许可证

中华人民共和国自然资源部监制

中华人民共和国 建设工程规划许可证

建字第 4416002026GG0005647 号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设工程符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。

发证机关 河源市自然资源局

日期 2026年01月13日

建设单位(个人)	河源市凯中精密制造技术有限公司
建设项目名称	河源市凯中精密制造技术有限公司改扩建及新增配套电镀污水站项目
建设位置	河源江东新区产业园区纬三路南侧，经二路东侧
建设规模	总建筑面积968.72平方米，地上二层，地下负一层。

附图及附件名称
建设工程规划许可证附件

遵守事项

- 一、本证是经自然资源主管部门依法审核，建设工程符合国土空间规划和用途管制要求的法律凭证。
- 二、未取得本证或不按本证规定进行建设的，均属违法行为。
- 三、未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。
- 四、自然资源主管部门依法有权查验本证，建设单位（个人）有责任提交查验。
- 五、本证所需附图及附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。

建设工程规划许可证（附件）

建字第4416002026GG0005647号

建设单位 (个人)	河源市凯中精密制造技术有限公司	批准机关及文号	
项目名称	河源市凯中精密制造技术有限公司改扩建及新增配套电镀污水站项目	选址意见书	
建设位置	河源江东新区产业园区纬三路南侧，经二路东侧	建设用地规划许可证	441600201860025
建设工程 性质		投资总额(万元)	
建设 规 模 及 主 要 经 济 技 术 指 标	用地面积(m ²): 97224.87		
	本期用地面积(m ²): 429.20		
	建设占地面积(m ²): 429.20		
	容积率:		
	建筑密度:		
	绿地率:		
	停车位:		
	结构类型:		
	层数: 地上二层, 地下负一层		
	规划报建面积(m ²): 968.72		
一、计容积率建筑面积(m ²): 876.04			
其中: _____ _____ _____ _____			
二、不计容积率建筑面积(m ²): 92.68			
其中: _____ _____ _____			
三、备注: _____ _____			

附图：

